



Notáři na počkání provádějí zápisy do obchodního rejstříku

Jakýkoli zápis do obchodního rejstříku doposud mohl provádět pouze soud. Od května letošního roku tak mohou činit i notáři.

Podnikatelé mají ve většině případů na výběr, zda budou preferovat stávající model, kdy podají návrh k soudu, nebo využijí notáře. Tato zásadní změna má přitom téměř rok a půl zpoždění. Zákon č. 314/2013 Sb., o veřejných rejstřících fyzických a právnických osob, který tuto změnu upravuje, sice nabyl účinnosti již k 1. 1. 2014, nicméně v praxi se uplatňuje až od května 2015.

Hlavní výhodou zápisů do obchodního rejstříku prováděných notářem je skutečnost, že **notáři zavádějí údaje o podnikatelích on-line, a tedy na počkání**. Notář Vám tak po sepsání potřebných notářských zápisů ihned vytiskne výpis z obchodního rejstříku, který obsahuje již aktuální údaje.

Podmínky pro přímý zápis do obchodního rejstříku notářem

Přímý zápis notářem do obchodního rejstříku však nelze využít ve všech případech. Notáři mohou totiž vstupovat do obchodního rejstříku pouze tehdy, pokud mají pro všechny zapisované skutečnosti podklad v tzv. podkladovém notářském zápise. Tím se rozumí notářský zápis vypracovaný právě notářem, který přímý zápis do obchodního rejstříku provádí. Pokud tomu tak není, např. v případě uzavření smlouvy o převodu obchodního podílu ve společnosti s ručením omezeným nebo v případě změny statutárního orgánu společnosti (kdy právní jednání zpravidla nebude ve formě notářského zápisu), pak podnikateli nezbývá, než provést změnu údajů v obchodním rejstříku „po staru“ prostřednictvím návrhu podaného rejstříkovému soudu.

Pokud má být jakékoli právní jednání uskutečněno teprve po sepsání podkladového notářského zápisu, vyžaduje se pro přímý zápis notářem do obchodního rejstříku sepsání dalšího notářského zápisu, tzv. notářského zápisu o osvědčení. Pokud tedy např. po založení společnosti s ručením omezeným (uzavřením společenské smlouvy ve formě notářského zápisu) živnostenský úřad vydá živnostenské oprávnění k podnikání a společníci splatí své vklady, může notář zapsat nově založenou společnost do obchodního rejstříku až poté, co notářským zápisem osvědčí existenci živnostenských oprávnění a splacení vkladů. Notářský zápis o osvědčení přitom musí sepsat stejný notář, který předtím sepsal podkladový notářský zápis.

Přímý zápis je většinou levnější

Co se týče nákladů na provedení přímého zápisu, tento je obdobně jako zápis prováděný soudem zpoplatněn soudním poplatkem. Soudní poplatek placený notáři je v porovnání se soudními poplatky placenými soudem o něco nižší. Za první zápis akciové společnosti do obchodního rejstříku klient zaplatí namísto 12.000,- Kč pouze 8.000,- Kč, za první zápis společnosti s ručením omezeným namísto 6.000,- Kč pouze 2.700,- Kč, za změny nebo doplnění zapsaných skutečností namísto 2.000,- Kč pouze 1.000,- Kč. K výše uvedeným soudním poplatkům pak bude nutné připočítat odměnu notáře za provedení zápisu, která činí 300,- Kč + DPH. Sepis notářského zápisu o osvědčení přijde podnikatele na 1.000,- Kč + DPH.

S ohledem na shora uvedené tedy považujeme zavedení přímých zápisů notářem za změnu, která je pro podnikatele jednoznačně přínosná. Z pohledu notářů pak tato změna znamená minimálně v počátcích značný nárůst administrativy, díky které nemusí být zápis „na počkání“ nutně proveden během několika minut. Do budoucna však předpokládáme, že přímé notářské zápisy budou představovat rychlejší a levnější variantu k zápisům soudním.

Mgr. Markéta Kryslová, advokátka ŘANDA HAVEL LEGAL



Legislativní novinky

Doporučujeme Vaší pozornosti následující vybrané legislativní novinky z druhého čtvrtletí roku 2015.

Novely v oblasti energetiky

Parlament schválil balíček změn v oblasti energetiky. Od 1. 1. 2016 dochází k novelizaci energetického zákona, kterým se mimo jiné prodlužuje doba, na kterou Energetický regulační úřad uděluje licence k podnikání v energetických odvětvích. Licence na přenos elektřiny, přepravu plynu, distribuci elektřiny, distribuci plynu, uskladňování plynu, rozvod tepelné energie a činnost operátora trhu bude nově udělována na dobu neurčitou (nyní je udělována maximálně na dobu 25 let). Ke změně dochází také v organizaci Energetického regulačního úřadu, v jehož čele bude nově stát pětičlenná Rada, namísto dosavadního předsedy. Rada Energetického regulačního úřadu bude orgánem výkonným a bude rozhodovat o opravných prostředcích proti rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.

Součástí rozsáhlých změn v regulaci energetiky je i novelizace zákona o podporovaných zdrojích energie. Za zásadní novinku v tomto směru považujeme změnu v systému výběru poplatků od spotřebitelů elektrické energie sloužící na podporu obnovitelných zdrojů energie. Nový způsob určení těchto poplatků není závislý na množství odebrané elektřiny zákazníkem, ale odvíjí se od velikosti sjednaného rezervovaného příkonu v odběrném místě. Novela dále usnadňuje připojování malých fotovoltaických elektráren o výkonu do 10 kW. Pro jejich instalaci se již nebude vyžadovat licence, a to ani v případě, že půjde o podnikání.

Mimosoudní řešení spotřebitelských sporů

V současné době Parlament projednává zavedení bezplatného mimosoudního řešení spotřebitelských sporů z kupní smlouvy a ze smlouvy o poskytování služeb. Mimosoudní řešení sporů by se mělo vztahovat na smlouvy uzavřené mezi podnikatelem a spotřebitelem (tj. fyzickou osobou, která při nákupu zboží nebo služeb nejedná v rámci své podnikatelské činnosti).

K mimosoudnímu řešení sporů by ve většině případů byla příslušná Česká obchodní inspekce. Navrhuje se, aby prodávající byl povinen spotřebitele o možnosti mimosoudního řešení sporů informovat.

Zákaz kouření a používání elektronických cigaret

Parlament dále projednává vládní návrh zákona o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek. Tímto zákonem, bude-li přijat a podepsán Prezidentem republiky, dojde k zákazu kouření a používání elektronických cigaret ve veřejnosti přístupných vnitřních prostorách, včetně restaurací, s výjimkou stavebně oddělených prostor určených ke kouření. Stavebně oddělené prostory určené ke kouření je vlastník povinen označit viditelnou grafickou značkou „Kouření povoleno“ a zajistit, aby se v tomto prostoru nezdržovala osoba mladší 18 let. Zahradek restauračních zařízení se zákaz kouření a používání elektronických cigaret nedotkne.

Novela zákoníku práce

Ve třetím čtení je v současné době návrh novely zákoníku práce, pozměňující mimo jiné způsob náhrady škody v pracovněprávních vztazích. Návrh opětovně předpokládá vydání prováděcího právního předpisu určujícího výši náhrady za bolest a ztížení společenského uplatnění. (Takovým prováděcím právním předpisem byla do konce roku 2013 vyhláška č. 440/2001 Sb., která určovala výši bolestného a náhrady za ztížení společenského uplatnění na základě bodového ohodnocení jednotlivých úrazů. Za každý bod vyhlášky pak byla poškozenému přiznána náhrada ve výši 120,- Kč. Od 1. 1. 2014 obdobný prováděcí právní předpis neexistuje. Soudy mohou při svém rozhodování podpůrně použít Metodiku Nejvyššího soudu ČR vztahující se k dané problematice.) Novela zákoníku práce dále předpokládá automatickou valorizaci náhrad za ztrátu na výdělku po skončení pracovní neschopnosti a náhrad nákladů na výživu pozůstalých.

Důkaz tajnou nahrávkou

Nálezem II. ÚS 1774/14 ze dne 9. 12. 2014 Ústavní soud připustil možnost slabší strany použít jako důkaz v soudním řízení záznam rozhovoru pořízeného soukromou osobou bez vědomí nahrávané osoby. Slabší stranou v tomto sporu byl zaměstnanec žalující svého zaměstnavatele o neplatnost výpovědi z pracovního poměru. Za situace, kdy v řízení před obecnými soudy nebylo žádného jiného přímého důkazu, kterého by stěžovatel mohl využít k prokázání svých tvrzení ohledně skutečného důvodu jemu dané výpovědi z pracovního poměru, pak Ústavní soud možnost využití audionahrávky jako důkazu v soudním řízení připustil.

Mgr. Markéta Kryslová, advokátka ŘANDA HAVEL LEGAL

Newsletter společnosti ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o. informuje obecně o vybraných legislativních změnách, judikatuře a právních problémech. Informace předkládané v newsletteru mají pouze informativní povahu a nepředstavují úplný přehled změn v legislativě, judikatuře či právní praxi. Do newsletteru jsou zařazovány informace, které naše advokátní kancelář vybírá dle vlastního uvážení s ohledem na zajímavost či praktickou využitelnost informací pro adresáty newsletteru. Aplikovatelnost v newsletteru publikovaných informací na specifické případy je závislá na konkrétních okolnostech. Tento newsletter nepředstavuje právní radu a ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s. r. o. neodpovídá za aplikaci závěrů či skutečností uvedených v newsletteru na jakýkoli právní případ.

